



Условия предоставления Микрозайма «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ» субъектам малого и среднего предпринимательства Хабаровского края

Размер микрозайма: до 5 000 000 руб.
Срок финансирования: до 36 месяцев.

Ключевая ставка ЦБ = 7,75 %
на текущую дату

Цели займа:

- погашение действующих финансовых обязательств перед кредитными организациями, микрофинансовыми организациями, лизинговыми компаниями, заключенных с СМСП.

Формула расчета процентной ставки:
Ставка по кредиту *2/3

Процентная ставка г. Хабаровск, не может быть:
менее 10%
более: ключевая ставка ЦБ*2

Процентная ставка Хабаровский край, не может быть:
менее 9%
более: ключевая ставка ЦБ*1,5

Обеспечение:

Сумма
до 700 000 рублей

Поручительство платежеспособного ФЛ, с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика
или
Залог имущества на всю сумму микрозайма + %

Сумма свыше
700 000 до
2 000 000 рублей

Поручительство платежеспособного ФЛ
и
Залог имущества на всю сумму микрозайма + %

Сумма свыше
2 000 000 до
5 000 000 рублей

Поручительство платежеспособного ФЛ
и
Залог имущества на всю сумму микрозайма + %, при этом залог недвижимого имущества должен составлять не менее 75%

Обязательное поручительство бенефициарного владельца (при его установлении)

Для ИП

В обязательном порядке поручительство супруги/супруга ИП
(в том числе неработающего)

Для ЮЛ

В обязательном порядке поручительство всех учредителей ЮЛ

Обязательные условия:

1. Регистрация и учет в территориальных налоговых органах Хабаровского края;
2. Осуществление деятельности на территории Хабаровского края;
3. Целевое использование заемных средств;
4. Отсутствие фактического осуществления производства и реализации подакцизных товаров на дату подачи заявки;
5. Отсутствие СТОП факторов при оформлении микрозайма;
6. Предоставление полного пакета документов;
7. Выдача микрозайма осуществляется только безналичным путем посредством перечисления заемных средств на расчетный счет заемщика;
8. Проценты за пользование микрозаймом начисляются на остаток задолженности по микрозайму;
9. График погашения микрозайма составляется индивидуально с учетом предложений заемщика.

Микрозаймы не выдаются на следующие операции:

- погашение микрозаймов и займов, предоставленных Фондом;
- на погашение займов, которые предоставлены физическими лицами (в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей) и юридическими лицами, не имеющими статуса микрофинансовой организации;
- погашение овердрафта;
- погашение обязательств по возобновляемым кредитным линиям;
- погашение потребительских кредитов, оформленных индивидуальными предпринимателями как физическими лицами.

Документы, подтверждающие целевое использование заемных средств:

Отчет о целевом использовании предоставляется **не позднее 30** календарных дней после выдачи микрозайма

- Отчет по форме Фонда.
- Платежное поручение о перечислении суммы микрозайма в счет погашения основного долга по кредитному договору/ договору микрозайма/ займа/ лизинга.
- Справку об отсутствии задолженности по основному долгу.

ПОСЛЕ положительного решения о предоставлении микрозайма ДО МОМЕНТА ВЫДАЧИ микрозайма необходимо:

1. Подписать договоры займа, залога, поручительства.
2. Застраховать имущество (*кроме ТС*), передаваемое в качестве обеспечения по микрозайму в Фонд поддержки малого предпринимательства Хабаровского края с указанием в качестве выгодоприобретателя МКК ФПМП ХК.
3. Оформить согласие к договору банковского счета на списание денежных средств при нарушении сроков уплаты процентов и погашении займа, согласно договора займа.
4. Передать ПТС транспортного средства, передаваемого в залог, на хранение в Фонд.
5. Представить нотариально удостоверенное согласие супруги/супруга Залогодателя на передачу недвижимого имущества в залог.